

Výběrové řízení na pozici předsedy představenstva společnosti Osmá správa majetku a služeb a.s.

Osmá správa majetku a služeb a.s. (OSMS) je přední společnost se sídlem v Praze 8, specializující se na komplexní správu a údržbu nemovitostí. Naše hlavní aktivity zahrnují:

- Zajištění technické a ekonomické správy nemovitostí.
- Realizaci rekonstrukcí a modernizací objektů.
- Poskytování facility management služeb pro administrativní a rezidenční budovy.
- Strategické plánování a optimalizaci provozních nákladů.
- Podpora v oblast územního rozvoje

Společnost si zakládá na vysoké úrovni profesionality, individuálního přístupu ke klientům a dlouholetých zkušenostech v oboru.

Popis pozice předsedy představenstva:

Předseda představenstva je klíčovou manažerskou rolí, zodpovědnou za strategické, provozní a ekonomické vedení společnosti. Hlavní náplň práce zahrnuje:

- 1. Strategické řízení:**
 - Nastavení dlouhodobé strategie společnosti.
 - Dohled nad klíčovými projekty a plnění stanovených cílů.
 - Optimalizace provozních a finančních procesů.
- 2. Finanční a obchodní zodpovědnost:**
 - Dohled nad rozpočtem společnosti.
 - Vyhodnocování ekonomických výsledků.
 - Zajištění transparentního reportingu akcionářům.
- 3. Personální a provozní vedení:**
 - Schvalování klíčových investic a projektů.
 - Dohled nad dodržováním interních procesů a legislativy.
- 4. Reprezentace společnosti:**
 - Jednání s klíčovými partnery a klienty.
 - Vyjednávání příkazních smluv a strategických partnerství.
- 5. Krizové řízení:**
 - Rychlé rozhodování v případě mimořádných situací.
 - Minimalizace provozních rizik.



Požadavky na kandidáty:

- Vysokoškolské vzdělání ideálně v oboru ekonomie, práva nebo techniky nebo odpovídající předchozí praxi
- Zkušenost ve vedoucí pozici, nejlépe ve správě nemovitostí nebo obdobném sektoru.
- Znalost legislativy v oblasti správy nemovitostí a obchodních korporací.
- Přehled o ekonomickém a finančním řízení podniku
- Schopnost strategického plánování a řízení.
- Bezúhonnost a vysoká míra integrity.

Informace o výběrovém řízení:

- **Termín pro podání přihlášek:** Do 31. ledna 2025.
- **Způsob podání přihlášek:** Záměmci mohou zasílat své přihlášky elektronicky na e-mailovou adresu hr@osms.cz nebo poštou na adresu:

Radomír Nepil
Osmá správa majetku a služeb a.s.
Nekvasilova 625/2
186 00 Praha 8

Na obálku viditelně napište „NEOTVÍRAT“

- **Požadované dokumenty:**
 - Strukturovaný životopis.
 - Motivační dopis s uvedením zkušeností odpovídajících pozici.
 - Kopie dokladů o vzdělání.

